

SHOULD I STUCCO MY WOOD HOUSE?

**(WHAT YOU HEAR
MAY NOT BE TRUE)**



WHAT SOME PEOPLE SAY ABOUT STUCCO

A stuccoed house looks modern.

If I stucco my house, I will never have to paint it again.

Stuccoing is an inexpensive and effective way to insulate my house.

Stuccoing my house can increase its resale value.

WHAT SOME PEOPLE SAY ABOUT ALUMINUM WINDOWS

Old wood windows are hard to open, aluminum windows are better.

Old wood windows are not as secure against entry as aluminum windows.

WHAT IS TRUE ABOUT STUCCO

The old wood bungalows in Fullerton were designed with excellent materials and craftsmanship. Their beauty lies in their historic character. An old house that has been stuccoed does not look modern--it merely looks like an old house whose beautiful features have been hidden. It does not look right.

Stucco must be painted nearly as frequently as wood, in addition to the cost of applying the stucco. Cracks develop in stucco walls and must be sealed. The maintenance of a wood exterior is not necessarily more expensive nor difficult over the years than maintenance of a stucco exterior.

A stucco exterior is not an effective insulator. It is cheaper and more effective to insulate your attic in order to keep the house cool in the summer and warm in the winter.

The most effective preservative is a new coat of paint or stain. Individual boards or shingles in poor condition can be easily replaced. In fact, stuccoing can hasten the deterioration of the wood underneath by preventing it from breathing. The wood of most old houses in Fullerton is still in good condition.

WHAT IS TRUE ABOUT ALUMINUM WINDOWS

With proper care, old wood windows can operate flawlessly. Windows not functioning properly can usually be repaired at less cost than replacing them.

Mechanisms to prevent entry are easily attached to wood windows. Aluminum windows can easily be lifted and pushed in. Wood windows are also better insulators.



¿DEBERIA EMPLASTAR MI CASA DE MADERA?

(LO QUE USTED OYE NO ES SIEMPRE LA VERDAD)



LO QUE ALGUNAS PERSONAS DICEN ACERCA DEL EMPLASTE:

Una casa con emplaste luce más moderna.

Si emplásto mi casa ya no tengo que volver a pintarla más.

Emplastado es una forma barata y efectiva de conservar energía.

Mi casa aumentará de valor si la emplasto.

LO QUE DICEN DE LAS VENTANAS DE ALUMINIO:

Las ventanas viejas de madera son difíciles de abrir, y las ventanas de aluminio son mejores.

Las ventanas de aluminio son más seguras para prevenir la entrada que las de madera.

LO QUE ES LA VERDAD ACERCA DEL EMPLASTE:

Los “bungalows” de madera en Fullerton fueron diseñados con excelentes materiales y mano de obra. Su belleza recae en su carácter histórico. Una casa vieja que ha sido emplastada no luce moderna, luce como una casa vieja cuya belleza trata de ocultarse. No luce bien.

El empláste debe ser pintado tan frecuentemente como la madera, y esto añadido a los gastos del emplastado. Rajaduras que se forman deben ser cubiertas. El mantenimiento de la madera exterior de la casa no es necesariamente mas caro y difícil al pasar los años que el mantenimiento del emplaste.

El empláste exterior no es una forma efectiva de conservar energía. Es más barato y efectivo aislar su ático con materiales aislantes especiales para conservar su casa fresca en verano y caliente en invierno.

Emplastar una casa vieja de madera puede devaluar el valor de la casa, puesto que pierde el valor histórico que le da su encanto. Además, pierde la calidad de mano de obra original que en estos tiempos no se puede igualar.

LA VERDAD ACERCA DE LAS VENTANAS DE ALUMINIO:

Con cuidado apropiado, las ventanas de madera pueden operar sin ningún problema. Las ventanas que no funcionan apropiadamente pueden ser fácilmente reparadas por menos costo de reemplazarlas.

Mecanismos para prevenir la entrada se pueden funcionar fácilmente en las ventanas de madera. Las ventanas de aluminio pueden levantarse y empujarse. Además, ventanas de madera son mejores para conservar energía.

